**Приложение к постановлению**

**администрации МО "Выборгский**

**район" от 14.11.2022 года № 3976**

**Прогноз социально- экономического развития муниципального образования «Город Выборг» Выборгского района Ленинградской области на 2023 год и плановый период 2024 и 2025 годов**

1. **Показатели прогноза социально- экономического развития муниципального образования «Город Выборг» Выборгского района Ленинградской области на 2023 год и плановый период 2024 и 2025 годов**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование, раздела, показателя** | **Единица измерения** | **Отчет** | **Оценка** | **Прогноз** | | |
| 2021 | **2022** | 2023 | 2024 | 2025 |
| **I** | **Демографические показатели** | | | | | | |
| 1 | Численность населения (на 1 января года) | Человек | 74054 | 73001 | 71963 | 71016 | 70069 |
| 1.1 | в том числе: городское | Человек | 74054 | 73001 | 71963 | 71016 | 70069 |
| 1.2 | сельское | Человек | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2 | Численность населения среднегодовая | Человек | 74704,5 | 73527,5 | 71489,5 | 70542,5 | 69628 |
| 3 | Число родившихся (без учета мертворожденных) | Человек | 679 | 611 | 605 | 605 | 620 |
| 4 | Число умерших | Человек | 1520 | 1459 | 1402 | 1402 | 1402 |
| 5 | Естественный прирост ( -убыль) | Человек | -841 | -848 | -797 | -797 | -782 |
| 6 | Число прибывших | Человек | 1479 | 1335 | 1280 | 1280 | 1300 |
| 7 | Число убывших | Человек | 1691 | 1525 | 1430 | 1430 | 1400 |
| 8 | Миграционный прирост (-убыль) | Человек | -212 | -190 | -150 | -150 | -100 |
| 9 | Общий коэффициент рождаемости | чел. на 1 тыс. чел. населения | 9,1 | 8,3 | 8,5 | 8,6 | 8,9 |
| 10 | Общий коэффициент смертности | чел. на 1 тыс. чел. населения | 20,3 | 19,8 | 19,6 | 19,9 | 20,1 |
| 11 | Коэффициент естественного прироста (убыли) | чел. на 1 тыс. чел. населения | -11,3 | -11,5 | -11,1 | -11,3 | -11,2 |
| 12 | Коэффициент миграционного прироста (убыли) | чел. на 1 тыс. чел. населения | -2,8 | -2,6 | -2,1 | -2,1 | -1,4 |
| **II** | **Промышленное производство** | | | | | | |
| 1 | Число хозяйствующих субъектов (предприятий, организаций), осуществляющих производственную деятельность на территории поселения (данные Статрегистра Росстата: ОКВЭД раздел B,C,D,E) | единиц | 188 | 178 | 170 | 160 | 150 |
| 2 | Отгружено товаров собственного производства, выполнено работ и услуг собственными силами по виду деятельности «Обрабатывающие производства» (ОКВЭД раздел C, без субъектов малого предпринимательства) | млн. руб. | 19999,2 | 21400 | 21828 | 22308,2 | 23312 |
| % к предыдущему году в действующих ценах | 186,3 | 107 | 102 | 102,2 | 104,5 |
| **III** | **Сельское хозяйство** | | | | | | |
| 1 | Продукция сельского хозяйства | тыс. руб. | 171312 | 173105 | 176692 | 180459 | 184466 |
| % к предыдущему году в действующих ценах | 95,7 | 101 | 102,1 | 102,1 | 102,2 |
| 1.1 | Продукция растениеводства | тыс. руб. | 171312 | 173105 | 176692 | 180459 | 184466 |
| % к предыдущему году в действующих ценах | 95,7 | 101 | 102,1 | 102,1 | 102,2 |
|  |
| **IV** | **Строительство** | | | | | | |  |
| 1 | Ввод в действие объектов социально-культурной сферы за счет всех источников финансирования: | единиц |  |  |  | 1 | 1 |  |
| 1.1 | поликлиника, мкр. Южный | посещений в смену |  |  |  | 380 |  |  |
| 1.2 | открытое плоскостное физкультурно-спортивное сооружение «Скейтпарк», мкр. Южный | человек в сутки |  |  |  |  | 60 |  |
| **V** | **Транспорт** | | | | | | |  |
| 1 | Протяженность автодорог общего пользования местного значения (на конец года) | километр | 153,6 | 159 | 161 | 161 | 161 |  |
| 2 | Протяженность автодорог общего пользования местного значения с твердым покрытием (на конец года) | километр | 142,6 | 142,6 | 142,6 | 142,6 | 142,6 |  |
| 3 | Удельный вес автомобильных дорог общего пользования местного значения с твердым покрытием в общей протяженности автомобильных дорог общего пользования местного значения (на конец года) | % | 91,2 | 89,7 | 88,6 | 88,6 | 88,6 |  |
| **VI** | **Потребительский рынок** | | | | | | |  |
| 1 | Оборот розничной торговли | млн. руб. | 26247,1 | 29282,5 | 30746,6 | 32284 | 33898,2 |  |
| % к предыдущему году в действующих ценах | 101,9 | 111,6 | 105 | 105 | 105 |  |
| 2 | Оборот общественного питания | млн. руб. | 643,9 | 669,7 | 696,4 | 724,3 | 753,3 |  |
| % к предыдущему году в действующих ценах | 112 | 104 | 104 | 104 | 104 |  |
| 3 | Количество торговых точек (магазины, павильоны, автолавки и др.) | единиц | 802 | 767 | 760 | 760 | 760 |  |
| 4 | Площадь торгового зала | Кв. метров общей площади | 78021 | 74765 | 74000 | 74000 | 74000 |  |
| 5 | Количество пунктов общественного питания (рестораны, столовые, кафе и др.) | единиц | 263 | 249 | 250 | 250 | 250 |  |
| 6 | Количество пунктов бытового обслуживания населения (бани, парикмахерские, прачечные, химчистки, ремонтные и пошивочные мастерские, автосервисы) | единиц | 430 | 428 | 425 | 425 | 425 |  |
| **VII** | **Малое и среднее предпринимательство** | | | | | | |  |
| 1 | Количество малых и средних предприятий, включая микропредприятия (на конец года) | единиц | 3566 | 3566 | 3601 | 3637 | 3637 |  |
| 2 | Число индивидуальных предпринимателей (физических лиц, действующих без образования юридического лица) | единиц | 2136 | 1997 | 1980 | 1980 | 1980 |  |
| **VIII** | **Инвестиции** | | | | | | |  |
| 1 | Инвестиции в основной капитал | млн. руб. | 12526,4 | 8893,1 | 9497,8 | 10001,2 | 10481,3 |  |
| % к предыдущему году в действующих ценах | 95,2 | 71 | 106,8 | 105,3 | 104,8 |  |
| **IX** | **Рынок труда и занятость населения** | | | | | | |  |
| 1 | Численность занятых в экономике (среднегодовая) | Человек | 4100 | 42000 | 42100 | 42200 | 42300 |  |
| 2 | Численность безработных, зарегистрированных в органах государственной службы занятости (на конец года) | Человек | 219 | 280 | 250 | 240 | 230 |  |
| 3 | Уровень зарегистрированной безработицы (на конец года) | % | 0,44 | 0,5 | 0,5 | 0,4 | 0,4 |  |
| 4 | Количество вакансий, заявленных предприятиями, в центры занятости населения (на конец года) | Единиц | 596 | 750 | 850 | 950 | 1050 |  |
| 5 | Среднесписочная численность работников организаций, не относящихся к субъектам малого предпринимательства | Человек | 22 964 | 23680 | 23600 | 23600 | 23666 |  |
| 6 | Среднемесячная номинальная начисленная заработная плата работников организаций (без субъектов малого предпринимательства) | Рублей | 56 947,0 | 63000 | 65835 | 67480 | 73554 |  |
| % к предыдущему году | 107,9 | 110,6 | 104,5 | 102,5 | 109 |  |
| 7 | Фонд начисленной заработной платы работников организаций (без субъектов малого предпринимательства) | млн. руб. | 15692,8 | 17902,1 | 18644,5 | 19110,3 | 20888,7 |  |
| **X** | **Развитие социальной сферы** | | | | | | |  |
| 1 | Уровень обеспеченности (на конец года): |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.1 | общедоступными библиотеками | ед. на 1000 населения | 0,067 | 0,068 | 0,07 | 0,071 | 0,072 |  |
| 1.2 | учреждениями культурно-досугового типа | ед. на 1000 населения | 0,067 | 0,068 | 0,07 | 0,071 | 0,072 |  |
| 1.3 | дошкольными образовательными учреждениями | мест на 1000 детей в возрасте 1-6 лет | 802 | 860 | 880 | 880 | 880 |  |
| **XI** | **Благоустройство территории** | | | | | | |  |
| 1 | Количество благоустроенных общественных территорий | Единиц | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 |  |
| 2 | Количество благоустроенных дворовых территорий | Единиц | 14 | 4 | 4 | 4 | 4 |  |

1. **Пояснительная записка к показателям прогноза социально- экономического развития муниципального образования**

**«Город Выборг» Выборгского района Ленинградской области**

**на 2023 год и плановый период 2024 и 2025 годов**

# **Ожидаемые итоги социально – экономического развития**

# **МО «Город Выборг» за 2022 год**

Социально – экономическое развитие города Выборга в 2021 году оценевается как стабиьное. Благодаря бесперебойной работе крупных и средних предприятий, принятым мерам государственной поддержки пострадавших отраслей и малого бизнеса, сохранена устойчивость экономики города.

В 2021 году относительно предыдущего года положительные темпы роста демонстрировала промышленность (186,3% в действующих ценах), оборот розничной торговли (101,9%) и общественного питания (рост в 2 раза), объем платных услуг населению (112%), среднемесячная начисленная заработная плата (107,9%).

Замедление темпов развития наблюдалось по следующим показателям: производство продукции сельского хозяйства (снижение на 4,3%), инвестиции в основной капитал (снижение на 4,8%).

**Население.** Демографическая ситуация в городе на протяжении последних лет остается одной из самых сложных проблем социально- экономического развития. Численность населения города устойчиво сокращается: на начало 2012 года – 80,5 тыс. человек, на начало 2022 года -73 тыс. чел.(сокращение за 10 лет на 7,5 тыс. чел., или на 9,3%). Число смертей в 2 раза превышает число рождений. Тенденция снижения численности населения в значительной степени связана с миграцией трудоспособного населения (миграционная убыль за 2021 год составила 212 чел.), прежде всего в Санкт -Петербург, а следовательно высокой долей людей пожилого и старческого возраста (на 01.01.2022 года доля населения старше трудоспособного возраста составила 27,4%).

На начало 2022 года численность постоянного населения города составила 73 тыс. чел., что на 1053 чел. или на 1,4% меньше, чем на начало предыдущего года.

В результате естественных и миграционных процессов в 2022 году прогнозируется, что среднегодовая численность населения города составит 73,5 тыс. чел., естественная убыль составит увеличится на 0,2 промилле и составит 11,5 чел. на 1000 населения.

**Промышленное производство.**  Промышленное производство является важнейшим сектором экономики города Выборга: тенденции развития данной отрасли в среднесрочной перспективе в значительной мере определяют будущее благополучие развития экономики города. На территории города действует 188 организаций промышленности, из них 134– в обрабатывающих отраслях. На долю промышленности в 2021 году, приходилось 42,4% в общем обороте организаций, на промышленных предприятиях трудятся около 37% всех работников организаций города.

За 2021 год промышленностью города Выборга отгружено товаров собственного производства на 27,1% больше 2020 года (без учета инфляции) на общую сумму 62,7 млрд. рублей.

Наибольшее влияние на темпы роста промышленного производства в 2021 году оказали ПАО «Выборгский судостроительный завод» и ПАО «Ленэнерго».

Такая структура промышленного производства с увеличением доли деятельности «Обеспечение электрической энергией, газом и паром» до 50% не характерна для города Выборга и является следствием отнесения Петростатом свода по всем филиалам ПАО «Ленэнерго» в филиал «Выборгские электрические сети».

И все же основой промышленного производства города Выборга являются «обрабатывающие производства», в 2021 году объем отгрузки продукции этих отраслей превысил уровень 2020 года в 1,8 раза.

В 2022 году обрабатывающими отраслями предполагается отгрузить продукции собственного производства на сумму 21,4 млрд. руб. (на 7% больше 2020 года).

Темп роста будет обеспечен стабильной работой системообразующих предприятий города Выборга ПАО «ВСЗ», АО «Приборостроитель» и других крупных и средних предприятий промышленности.

**Сельское хозяйство.** На территории муниципального образования «Город Выборг» расположено сельскохозяйственное предприятие ООО «Карельский», которое специализируется на производстве овощей открытого и закрытого грунта. Доля овощей защищенного грунта (огурцы, салаты, зелень) в общем объеме производства составляет 99%. В открытом грунте выращивается только столовая свекла. Кроме того, предприятием выращиваются цветы (на срезку и горшечные культуры), а также рассада овощных культур.

В 2021 году объем производства продукции растениеводства снизился по сравнению с предыдущим годом - на 4,3%. За год хозяйством произведено 2468,8 тонн овощей, в том числе 2465,8 тонн овощей защищенного грунта. Урожайность овощей защищенного грунта 33,3 кг/м2 (95,7% к прошлому году). В открытом грунте было посеяно 6 га столовой свеклы, валовой сбор составил 3 тонны.

По оценкев в 2022 году объем производства продукции сельского хозяйства в действующих ценах, составит порядка 173,1 млн.руб., 101% к уровню 2021 года.

**Строительство.**  За январь – декабрь 2021 года на территории МО ««Город Выборг» было введено 8,6 тыс. кв. метров жилья.

В IV квартале 2021 года за счет привлечения денежных средств граждан (долевое строительство), собственных и заемных средств застройщиков, с привлечением средств Фонда ЖКХ и областного бюджета началось строительство:

- многоквартирного жилого дома по адресу: г. Выборг, ул. Некрасова, д. 17. Застройщик – ООО «Специализированный застройщик «Маркет», общей площадью 16838 кв. м;

- многоэтажного жилого комплекса по адресу: г. Выборг, ул. Малая Каменная, уч. 10. Застройщик – ООО «СЗ Сервис-Плюс», общей площадью 17668 кв. м.

Средняя обеспеченность одного жителя общей площадью жилья составила 27,8 кв.м на человека (102 % к соответствующему периоду прошлого года).

Начиная с 2022 года Петростат не предоставляет информацию о вводе жилья и объеме работ по виду деятельности «Строительство», в связи с отсутствием отчетных данных разработка прогноза на среднесрочный период по этим показателям является невозможной.

**Транспорт.** По состоянию на конец 2021 года в реестре муниципальной собственности МО «Город Выборг» находилось 156,3 км автомобильных дорог, в том числе 5 мостов.

В 2020 году была создана комиссия по инвентаризации автомобильных дорог общего пользования местного значения расположенных на территории МО «Город Выборг». В ходе инвентаризации автомобильных дорог было выявлено, что не все автомобильные дороги имеют твердое покрытие, а именно 9,4 км автомобильных дорог не отвечают нормативным требованиям.

В рамках проведенной инвентаризации в 2022 году было выявлено 2,479 км дорог, которые ранее не были учтены в муниципальной казне. В связи с этим, на основании инвентаризации, общая протяженность автомобильных дорог общего пользования местного значения МО «Город Выборг» в 2022 году уже составляет 158,779 км.

**Потребительский рынок.** Потребительский рынок Выборга – это современная система разноформатных объектов торговли, общественного питания и платных услуг населению. На территории Выборга осуществляют деятельность 1991 объект потребительского рынка, в том числе 680 магазинов и 291 пункт общественного питания, включая 19 ресторанов и 141 кафе.

В 2021 году оборот розничной торговли составил 26,2 млрд. руб., что выше уровня 2020 года на 8,6%. В 2021 году в городе продолжился рост числа и расширение деятельности предприятий, применяющих современную сетевую технологию. Открыто дополнительно 13 магазинов.

По итогам 2022 года ожидается рост объемов продаж на 11,6% по сравнению с 2021 годом на фоне возрастающего внутреннего турпотока, который является драйвером потребительской активности.

По предварительным данным, оборот общественного питания в 2021 году составил 643,9 млн. руб. или 112% к 2020 году. За год в городе открылось 2 ресторана («Жасмин», «Рикотта»), 3 кафе, 1 буфет.Обеспеченность населения города услугами общественного питания по состоянию на конец 2021 года составила 104 места на 1 тыс. жителей ( в 2020 году -100,1).

Оборот общественного питания во многом будет зависеть от потребительского спроса после стабилизации экономической ситуациии, от наличия средств у населения. В 2022 году оборот общепита оценивается в 669,7 млн. руб.. или 104% к уровню предыдущего года.

**Малое и среднее предпринимательство.** По данным Единого реестра субъектов малого и среднего предпринимательства (далее МСП) ФНС России по Ленинградской области на конец 2021 года на территории МО «Город Выборг» насчитывалось 3573 субъекта МСП, из которых средние предприятия -12 единиц, малые предприятия-156 единиц, микропредприятия -3405 единиц.

Без образования юридического лица в реестре числится 2136 индивидуальных предпринимателей.

За 2021 год на территории МО «Город Выборг» было зарегистрировано 512 вновь созданных субъектов малого и среднего предпринимательства (87 юридических лиц, 425 индивидуальных предпринимателей).

В целях содействия развитию МСП на территории города реализуется подпрограмма «Развитие малого и среднего предпринимательства и потребительского рынка на территории МО «Город Выборг» муниципальной программы «Стимулирование экономической активности муниципального образования «Город Выборг», утвержденной постановлением администрации МО «Выборгский район» от 28.12.2019 № 5140.

По предварительной оценке, на конец 2022 года количество МСП останется на уровне 2021 года.

**Инвестиции.** Инвестиционная деятельность в 2021 году характеризуется снижением активности. Общий объем инвестиций по сравнению с 2020 годом снизился на 4,8 % и составил 12,5 млрд. руб.

В структуре инвестиций в основной капитал крупных и средних предприятий доля собственных средств предприятий составляет 72,4 %, привлеченных – 27,6%.

В 2022 году с учетом действующих импортных и экспортных ограничений и высокой неопределенности относительно среднесрочных тенденций в экономике ожидается снижение инвестиций в основной капитал на 29%. Доминирующее влияние на отраслевую структуру инвестиций в основной капитал оказывает промышленность.

По оценке преобладающим источником финансирования в 2022 году будут собственные средства –89,6% в общем объеме инвестиций, привлеченные средства предприятий – 10,4%.

В рамках проекта «Комплексное развитие территории и инфраструктуры малых исторических поселений» началась реализация проекта строительства многофункционального культурного центра на основе фрагмента городской структуры «Квартал Сета Солберга», расположенного в границах исторической застройки старого центра города Выборга. Ориентировочная стоимость проекта - 2,2 млрд. руб., сроки реализации проекта – 2024 год.

Корпорация ТехноНиколь, ведущий международный производитель надежных и эффективных строительных материалов и систем, к IV кварталу 2022 г. на базе выборгского завода «ТЕХНОФЛЕКС» создаст международный логистический хаб площадью более 13 тыс. кв. м. Новый проект позволит компании увеличить годовой объем экспорта и поставок продукции в регионы Северо-Западного федерального округа на 10%. Объем инвестиций составит 134 млн. руб., срок окупаемости – 2 года.

На заводе «Роквул» в городе Выборге стартовал новый инвестиционный проект. Расширение производства с применением новых технологий позволит в два раза сократить выбросы углерода на предприятии. Компания планирует инвестировать около 17 млрд.руб. в расширение мощностей в Выборге. На новой производственной линии на заводе в Выборге будет использована низкоуглеродистая технология электрического плавления, что позволит вдвое сократить выбросы углерода на предприятии. Расширение позволит создать более 70 дополнительных рабочих мест.

ООО «Порт Логистик» в 2022 году планирует вложить средства в проектно-изыскательные работы по капитальному ремонту причалов, капитальный ремонт зданий и сооружений, а также дооснащение систем видеонаблюдения, безопасности, дооснащения оборудованием для прохождения пограничного и таможенного контроля на территории морского пункта пропуска пассажирского терминала.

В 2022 году реализован проект строительства велодорожек в Выборге (протяженность 2,3 км), стоимостью 20,6 млн. руб.

**Рынок труда и занятость населения.** В 2021 году удалось обеспечить не только стабильность в развитии рынка труда города Выборга, но и снижение регистрируемой безработицы (с 2,73% до 0,44%). В июне напряженность на рынке труда была ликвидирована, к концу 4 квартала наличие вакантных рабочих мест превысило количество претендентов в 3,4 раза. За год в городе нашли новую работу 705 человек – это 34% от числа обратившихся в службу занятости в поиске работы.

Среднесписочная численность работников крупных и средних организаций, занятых в экономике МО «Город Выборг» в 2021 году составила 22964 тыс. чел. (101,1% к 2020 году). О процедурах массового высвобождения работников в течение 2021 года было заявлено в 23 организациях города, уволено с начала высвобождения -106 человек, подлежат сокращению еще 41 работник.

Среднемесячная номинальная начисленная заработная плата в экономике города в 2021 году (без усубъектов малого прдпринимательства) составила 56947 рубля и по сравнению с 2020 годом выросла на 7,9%, в реальном выражении начисленная заработная плата снизилась на 0,1%.

Номинальный уровень заработной платы в городе ниже среднего уровня по Выборгскому муниципальному району (61131 руб.) на 6,8% или на 4184 рублей.

По оценке, численность занятых в экномике города в 2022 году составит 42 тыс. чел. (рост на 2,5% к 2021 году).

В условиях складывающейся экономической ситуации по итогам 2022 года возможно увеличение уровня регистрируемой безработицы до 0,5%.

В 2022 году ожидается рост номинальной начисленной заработной платы на 10,6% (до 63 тыс. руб.)

**Развитие социальной сферы.** В городе функционирует 5 общедоступных библиотек (из них 2 юридических лица) и 5 учреждений культурно-досугового типа (из них 4 юридических лица). Обеспеченность населения города учреждениями культурно-досугового типа и библиотеками в 2021 году составила 0,067 единиц на 1000 населения, дошкольными образовательными учреждениями на уровне 802 места на 1000 детей в возрасте 1-6 лет.

Рост обеспеченности в сфере культуры к концу 2022 года обусловлен только снижением среднегодовой численности жителей города, а рост обеспеченности дошкольными учреждениями до 860 мест на 1000 детей в возрасте 1-6 лет связан с увеличением количества мест в дошкольных образовательных организациях, за счет открытия групп полного и кратковременного пребывания.

**Благоустройство территории.** Восстановление уникального наследия Выборга и создание новых точкек притяжения в городской среде для жителей и гостей города является первоочередной задачей в благоустройстве городской территории. На протяжении последних пяти лет на территории МО «Город Выборг» в рамках национального проекта «Жилье и городская среда» успешно и эффективно реализуются федеральный проект "Формирование комфортной городской среды". За это время в городе благоустроено 43 общегородских и дворовых территории.

В 2021 году была благоустроена часть Садового сквера, в 2022 году выполняются работы по благоустройству участка Батарейной горы. Оба объекта были выбраны жителями города открытым голосованием, проводимым Минстроем.

На Смоляном мысе выполнена значительная часть работ по благоустройству территории вдоль ул. Штурма до ул. Островной, что позволлило разгрузить движение по Смоляному мысу, где после реконструкции территории с большим удовольствием проводят время жители и гости Выборга.

В рамках программы «Благоустройство» в 2021 году в городе произведён ремонт дворовых территорий по 14 адресам: Приморское шоссе, д.2, ул. Рубежная, д.23А, ул. Приморская, д.38, ул. Акулова, д.8, Ленинградское шоссе, д.28-28Б, ул. Приморская, д.54-56, ул. Кривоносова, д.15, ул. Сухова, д.5А-7, в районе дома № 10 по ул. Северная, ул. Гагарина, д. 45, ул. Декабриста Лунина, д.2, ул. Приморская, д.9, ул. А.К. Харитонова, д. 88.

В 2022 году в рамках выделенного финансирования выполнены работы по ремонту дворового проезда по ул. Данилова, д.15, выполняются работы по ремонту дворовых территорий ул. Мира, д.23, Ленинградское шоссе, д.11, расширение парковки по ул. Большая Каменная, д.9/4, идёт процедура выбора подрядчика на выполнение ремонта по ул. Харитонова, д.76.

1. **Прогноз социально- экономического развития муниципального образования «Город Выборг» Выборгского района Ленинградской области на 2023 год и плановый период 2024 и 2025 годов**

Среднесрочный прогноз социально-экономического развития МО «Город Выборг» до 2025 года разработан Комитетом экономики и инвестиций в соответствии с постановлением администрации муниципального образования «Выборгский район» Ленинградской области от 23.11.2020 № 4282 «Об утверждении порядка разработки прогноза социально-экономического развития муниципального образования «Выборгский район» Ленинградской области и муниципального образования «Город Выборг» Выборгского района Ленинградской области на среднесрочный период» и нормативно-методическими материалами, направленными Комитетом экономического развития и инвестиционной деятельности Ленинградской области, при участии структурных подразделений администрации МО «Выборгский район».

Прогноз социально-экономического развития МО «Город Выборг»   
на 2023 - 2025 годы разработан с учетом сценарных условий функционирования экономики Российской Федерации, ретроспективного анализа социально-экономического развития МО «Город Выборг», итогов социально-экономического развития за 2021 год и за январь-июнь 2022 года.

С момента подготовки и одобрения прогноза социально-экономического развития МО «Город Выборг» на 2022-2024 годы (постановление администрации МО «Выборгский район» от 09.11.2021 № 3985) внешние и внутренние условия развития российской экономики существенно изменились. В связи с этим траектория развития в краткой и среднесрочной перспективе в настоящий момент характеризуется повышенной степенью неопределенности.

Параметры прогноза социально – экономического развития города Выборга на среднесрочный период разработаны в базовом варианте в действующих ценах, который предполагает эффективную реализацию комплекса мер по поддержке экономики, включая программы льготного кредитования; активное снижение ключевой ставки Банком России вслед за инфляцией; достаточный для поддержания внутреннего спроса уровень бюджетных расходов. Экономика сможет адаптироваться к новым условиям в 2023 году и перейти к восстановительному росту в период 2024-2025 годов (таблица 1).

**Таблица 1- Динамика основных показателей прогноза социально-экономического развития МО «Город Выборг» на период 2023-2025 годов, в % к предыдущему году в действующих ценах**

| **Наименование показателя** | **2021**  **отчет** | **2022**  **оценка** | **2023** | **2024** | **2025** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **прогноз** | | |
| **Отгрузка продукции собственного производства по виду деятельности «обрабатывающие производства»** | 186,3 | 107 | 102 | 102,2 | 104,5 |
| **Производство продукции сельского хозяйства** | 95,7 | 101 | 102,1 | 102,1 | 102,2 |
| **Инвестиции в основной капитал** | 95,2 | 71 | 106,8 | 105,3 | 104,8 |
| **Оборот розничной торговли** | 101,9 | 111,6 | 105 | 105 | 105 |
| **Номинальная заработная плата** | 107,9 | 110,6 | 104,5 | 102,5 | 109 |

В соответствии с разделом 5 «Мониторинг реализации и оценка качества прогноза на среднесрочный период» Порядка разработки прогноза социально-экономического развития МО «Город Выборг»1 на среднесрочный период была проведена оценка качества прогноза на 2021 год (таблица 2).

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **Таблица 2- Оценка качества прогноза социально-экономического развития МО «Город Выборг» на 2021 год** | | | | |
| **№**  **п/п** | **Показатели** | **Единица измерения** | **2021 год** | | **отклонение факта от прогноза (%, *процентных пунктов*)** |
| **Прогноз базовый вариант**  **(сентябрь 2020г.)** | **Факт**  **(февраль 2022)** |
| 1 | Численность населения на 1 января | человек | 74345 | 74054 | 0,4 |
| 2 | Уровень зарегистрированной безработицы (на конец года) | % | 0,34 | 0,44 | 0,1 |
| 3 | Отгружено товаров собственного производства, выполнено работ и услуг собственнымисилами по всем видам промышленного производства (по организациям, не относящимся к субъектам малого предпринимательства) | млн. руб. | 56137,7 | 62731,9 | 11,8 |
| 4 | Продукция сельского хозяйства (в фактически действовавших ценах) | млн. руб. | 187,8 | 171,3 | 8,7 |
| 5 | Оборот розничной торговли по организациям, не относящимся к субъектам малого предпринимательства | млн. руб. | 24486,6 | 26247,1 | 7,2 |
| 6 | Количество малых и средних предприятий, включая микропредприятия (на конец года) | ед. | 3760 | 3573 | 4,9 |
| 7 | Инвестиции в основной капитал за счет всех источников финансирования по организациям, не относящимся к субъектам малого предпринимательства | млн. руб. | 9538,1 | 12526,4 | 31,4 |
| 8 | Среднесписочная численность работников организаций, не относящимся к субъектам малого предпринимательства | человек | 22772 | 22964 | 0,9 |
| 9 | Среднемесячная номинальная начисленная заработная плата работников организаций, не относящимся к субъектам малого предпринимательства | рублей | 54300 | 56947 | 4,9 |
|  | **Среднее отклонение отчетных от прогнозных значений (целевое значение – менее 20%)** | **%** | **-** | **-** | **7,8** |

Постановление администрации муниципального образования «Выборгский район» Ленинградской области от 23.11.2020 № 4282 «Об утверждении порядка разработки прогноза социально-экономического развития муниципального образования «Выборгский район» Ленинградской области и муниципального образования «Город Выборг» Выборгского района Ленинградской области на среднесрочный период»

С учетом установленных критериев оценки качество прогноза социально-экономического развития МО «Город Выборг» на 2021 год можно признать **«хорошим»**.

В настоящее время в связи с высокой волатильностью внешних и внутренних условий, вызванных введением антироссийских санкций отдельными европейскими государствами и США, развитие экономики в кратко и среднесрочной перспективе характеризуется **высокой степенью неопределенности**.

**Население.** Главной задачей в сфере демографии по-прежнему остается снижение темпов естественной убыли населения. Этому будет способствовать оснащение медицинских учреждений современным оборудованием, повышением доступности и качества специализированной, высокотехнологичной медицинской помощи, реализация мероприятий по созданию благоприятных условий для повышения рождаемости, улучшению положения семей с детьми, а также сохранению и укреплению здоровья населения, формирования навыков здорового образа жизни (развитие физкультурно- оздоровительной инфраструктуры).

В городе Выборге на среднесрочный период доминирующей тенденцией остается снижение численности населения, определяемое естественной убылью, сокращением числа женщин репродуктивного возраста, а также сложивщейся практикой откладывания рождения первого ребенка на более поздний период.

В 2025 году среднегодовая численность постоянного населения по сравнению с 2021 годом на 5,3% и составит порядка 69,6 тыс. чел. Естественная убыль населения к 2025 году оценивается в 11,2 промилле.

При этом коэффициент рождаемости в период 2023-2025 годов будет находиться на уровне 8,5-8,9 промилле, коэффициент смертности на уровне 19,6-20,1 промилле.

**Промышленное производство.** В среднесрочной перспективе развитие промыщленного комплекса города Выборга будет определяться преимущественно динамикой спроса. Рост промышленного производства планируется обеспечить стабильной работой ведущих предприятий города, увеличением объемов производства вследствие проведения модернизации оборудования, технического перевооружения, внедрения энергосберегающих технологий, диверсификации производимой продукции.

На основе анализа мониторинга тенденций, сложившихся в обрабатывающих отраслях города, в среднесрочный период с 2022 года прогнозируется постепенное восстановление и рост производства в этих отраслях от 2% до 4,5% к уровню предыдущего года.

Согласно прогнозным оценкам, устойчивому росту выпуска промышленной продукции будет способствовать деятельность ПАО «Выборгский судостроительный завод» (системообразующая организация Ленинградской области утверженная распоряжением Губернатора Ленинградской области от 18.04.2022 года № 255-рг), которое продолжает расширять свои позиции на рынке гражданского судостроения, где главными направлениями остаются проекты обновления российского рыбопромыслового флота и заказы для нужд гособоронзаказа, которые составляют основу перспективного портфеля на 2023-2025 гг. Ожидается, что до 2025 года производственные мощности ПАО «ВСЗ» будут загружены.

В 2025 году предполагается отгрузить товаров собственного производства в обрабатывающих отраслях на сумму 23,3 млрд. руб., рост к 2022 году в действующих ценах составит 109%.

**Сельское хозяйство.** На среднесрочный период прогнозируется увеличение объемов производства продукции растениеводства. Согласно прогнозу, объем продукции сельского хозяйства в 2025 году составит порядка 184,5 млн. руб. и увеличится по сравнению с 2021 годом на 7,7%. При этом ежегодный рост объемов сельхозпроизводства замедлится до 2,1% - 2,2% к предыдущему году.

**Строительство.** В 2024-2025 годах в городе Выборге планируется ввод в эксплуатацию 34,5 тыс кв. метров жилья по следующим адресам:

- многоквартирного жилого дома по адресу: г. Выборг, ул. Некрасова, д. 17,

- многоэтажного жилого комплекса по адресу: г. Выборг, ул. Малая Каменная, уч. 10.

В рамках адресной инвестиционной программы Ленинградской области на территории города Выборга запланировано проектирование и строительство поликлиники (площадью 5850,4 кв. м) на 380 посещений в смену. Финансирование в объеме 781,5 млн. руб. будет осуществляеться за счет средств областного бюджета.

При муниципальном софинансировании предстоит обустроить территорию вблизи стадиона «Авангард» - центра спортивной жизни и излюбленного места для жителей всех возрастов. Здесь в 2023-2024 годах по программе «Развитие физической культуры и спорта» за счет средств из областного и местного бюджетов пройдет капитальный ремонт внутренних помещений и фасада здания стадиона, а также обустроена прилегающая к спортивному объекту территория.

Также за счет средств областного и местного бюджетов в плановом периоде по адресу: г. Выборг, ул. Физкультурная, 2 будет осуществляться строительство открытого плоскостного физкультурно-спортивного сооружения «Скейтпарк» площадью 1800 кв. м, пропускной способностью 60 человек в сутки. Сметная стоимость спортивного объекта составит 28 млн. руб.

**Транспорт.** Комиссия по инвентаризации автомобильных дорог общего пользования местного значения расположенных на территории МО «Город Выборг» будет работать ежегодно, вследствие чего на плановый период 2024-2025 годов возможны корректировки параметров прогноза.

К 2025 году протяженность дорог общего пользования местного значения составит 161 км, из них 88,6% -дороги с твердым покрытием.

# **Потребительский рынок.** В 2023-2025 годах прогнозируется, что ежегодный рост розничной торговли составит 5%, оборот общественного питания ежегодно будет расти на 4%.

# **Малое и среднее предпринимательство.** Все принимаемые меры по развитию малого и среднего предпринимательства (далее – МСП) позволяют рассчитывать на предпринимательскую активность и, как следствие, на создание новых рабочих мест. Согласно прогнозу, к 2025 году общее количество субъектов МСП составит 3637 единиц ( увеличение к 2021 году на 71 единицу).

Однако количество индивидуальных предпринимателей (без образования юридического лица) к концу 2025 года уменьшится по сравнению с 2021 годом на 156 физических лиц и составит 1980 человек.

# **Инвестиции.** Прогнозируется, что при улучшении макроэкономической ситуации будет наблюдаться сдержанный рост инвестиций, направляемых на обновление основных фондов предприятий города.

ООО «Порт Логистик» в период 2023-2025 годов планирует направить собственные средства на развитие портовой инфраструктуры: будет осуществлена плановая замена парка погрузочной техники, капитальный ремонт и модернизация портальных кранов, модернизация инженерных сетей порта и ГТС, капитальный ремонт причалов, реконструкция и дооснащение морского пункта пропуска пассажиров.

Продолжится реализация проекта по созданию многофункционального культурного центра на основе фрагмента городской структуры «Квартал Сета Солберга» в исторической части города Выборга.

К 2025 году, согласно прогнозу, объемы инвестиций сложатся в объеме 9,5-10,5 млрд. руб., рост к концу среднесрочного периода составит 104,8%.

Среди отраслей экономики, в которых предполагаются наиболее значимые для города результаты инвестирования в прогнозный период, можно выделить: обрабатывающие производства, транспортировка и хранение.

# **Рынок труда и занятость населения.** В 2023-2025 годах прогнозируется, постепенное снижение уровеня регистрируемой безработицы с 0,5% до 0,4%. При этом численность официально зарегистрированных в службе занятости безработных граждан сократится с 280 человек в конце 2022 года до 230 человек к концу 2025 года.

Ситуация на рынке труда будет характеризоваться как стабильная. К концу планового периода количество вакансий превысит число соискателей в 4,6 раза.

Прогнозируется, что реализуемые службой занятости мероприятия позволят на протяжении среднесрочного периода поддержать стабильность на городском рынке труда даже в условиях возникновения негативных факторов, как в сфере экономики, так и других сферах жизни горожан.

В среднесрочной перспективе предполагается сохранение положительной динамики в оплате труда работников. Рост номинальной заработной платы прогнозируется на уровне 4,5-9%. К концу прогнозного периода номинальная заработная плата в экономике города (без субъектов МСП) сложится на уровне 73,6 тыс. руб. и вырастет к 2022 году на 16,8%.

**Развитие социальной сферы.** Обеспеченность населения города на среднесрочный период учреждениями культурно-досугового типа и библиотеками прогнозируется на уровне 0,07-0,072 единиц на 1000 населения, дошкольными образовательными учреждениями на уровне 880 мест на 1000 детей в возрасте 1-6 лет. Сроительство (открытие) новых библиотек и учреждений культурно-досугового типа в городе не планируется.

**Благоустройство территории.** За трехлетний период 2023-2025 годов в городе Выборге в рамках программы «Формирование комфортной городской среды» нацпроекта «Жилье и городская среда» планируется благоустроить 3 общественных территории. На 2023 год запланировано благоустройство «Сада скульптур», который был выбран жителями города в процессе рейтингового голосования. В результате будет сформирован новый облик территории, создано современное комфортное пространство.

За счет средств бюджета МО «Город Выборг» предполагается обустроить в плановом периоде 12 дворовых территории.

# **Основные проблемные вопросы МО «Город Выборг» , сдерживающие социально-экономическое развитие.** Проблемы, сдерживающие развитие промышленности:

* неопределенность экономической ситуации;
* недостаток собственных средств предприятий обрабатывающих производств для проведения модернизации производства;
* высокая стоимость привлечения заемных средств для модернизации производства;
* проблемы с поставкой импортного технологического оборудования и комплектующих, сырья, материалов, фурнитуры и пр.;
* структурная перестройка производственно- логистических цепочек в экономике;
* дефицит квалифицированных кадров, прежде всего, рабочих специальностей.

Проблемы, сдерживающие развитие инвестиций:

* ограничения в градостроительной сфере, связанные с обеспечением сохранности объектов культурного наследия, сохранением исторического центра Выборга;
* ограниченное предложение земельных участков с инженерной подготовкой.

Проблемы, сдерживающие развитие инженерной инфраструктуры:

* низкая инвестиционная привлекательность проектов коммунальной сферы ввиду значительной стоимости и длительных сроков окупаемости.